



STEJNOPIS

NZ 1974/2022  
N 2258/2022  
strana první

26J3RQM

## NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dnes, dne 6.12.2022 (šestého prosince roku dva tisíce dvacet dva), jménem JUDr. Tomáše Strnada, notáře se sídlem v Třebíči, mnou, notářským kandidátem Mgr. Robertem Řezníčkem, jeho zástupcem ustanoveným podle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění (dále jen „notářský řád“), na místě samém v Praze, v budově na adrese Sokolovská 394/17, Praha. -----

Účastníkem je: -----

1. společnost **BURSA HOLDINGS LIMITED**, se sídlem na adrese **Ifigeneias 17, Strovolos, 2007 Nicosia, Kyperská republika, registrační číslo: HE 202738**, společnost zapsaná a existující podle práva Kyperské republiky (dále také jen „společnost BURSA HOLDINGS LIMITED“ nebo jen „účastník“), jejíž existence byla prokázána potvrzením o existenci společnosti a výpisem z obchodního rejstříku Kyperské republiky, zastoupená na základě plné moci zmocněncem, kterým je Josef Musil, dat. nar. 15. dubna 1978, adresa pobytu Dolní Libchavy 77, 561 16 Libchavy, Česká republika (dále také jen „zástupce“), jehož totožnost byla zástupci notáře prokázána platným úředním průkazem, který prohlašuje, že společnost BURSA HOLDINGS LIMITED existuje, že je svéprávný a že je jako zmocněnec jmenované společnosti způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis. Plná moc tvoří přílohu č. 1 tohoto notářského zápisu. -----

Účastník, zastoupený zástupcem, prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis. -----

Účastník, zastoupený zástupcem, požádal o sepsání tohoto notářského zápisu, jehož obsahem je -----

### ----- Zakladatelská listina -----

o založení společnosti s ručením omezeným. -----

#### 1.

Účastník, zastoupený zástupcem, prohlašuje, že tímto svým zakladatelským právním jednáním v souladu s ust. § 125 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen Občanský zákoník nebo jen NOZ) a ust. § 8 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále také jen Zákon o obchodních korporacích nebo jen ZOK), zakládá společnost s ručením omezeným, jejíž zakladatelská listina zní takto: -----

## Zakladatelská listina

### I.

#### Společník

Společníkem společnosti je společnost **BURSA HOLDINGS LIMITED**, společnost zřízená a existující podle práva Kyperské republiky, registrační číslo HE 202738, se sídlem Ifigeneias 17, Strovolos, 2007, Nikósie, Kyperská republika. -----

### II.

#### Obchodní firma

Obchodní firma společnosti zní: **Stachonie Investment s.r.o.** -----

### III.

#### Sídlo

Sídlo společnosti je: **Praha.** -----

### IV.

#### Předmět podnikání a předmět činnosti

Předmětem podnikání (činnosti) společnosti je: -----

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, s následujícími obory činnosti: -----
  - a. Zprostředkování obchodu a služeb -----
  - b. Velkoobchod a maloobchod -----
  - c. Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí -----
  - d. Pronájem a půjčování věcí movitých -----
  - e. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků -----
  - f. Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení -----
  - g. Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy -----
2. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor -----
3. Správa vlastního majetku -----

### V.

#### Základní kapitál

Výše základního kapitálu činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). -----

### VI.

#### Vklad do základního kapitálu, správce vkladu

1. Výše vkladu společníka připadající na jeho podíl je 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). -----
2. Společník se jako zakladatel zavazuje vložit do společnosti částku 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) a splnit tuto vkladovou povinnost splacením do 150 (slovy: sto padesáti) dnů od založení společnosti. -----
3. Správcem vkladu se určuje: Josef Musil, dat. nar. 15. dubna 1978, adresa pobytu Dolní Libchavy 77, 561 16 Libchavy. -----

## VII.

### Jednatel a způsob jednání za společnost

1. Společnost má jednoho jednatele. -----
2. Jednatel zastupuje společnost samostatně. -----
3. Jednatel společnosti se určuje: Josef Musil, dat. nar. 15. dubna 1978, adresa pobytu Dolní Libchavy 77, 561 16 Libchavy. -----

### 2.

Zakladatel výslovně prohlašuje, že v návaznosti na ust. § 12 zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, v platném znění, souhlasí s tím, aby na základě tohoto notářského zápisu byl proveden zápis jeho osoby do veřejného rejstříku. -----

### 3.

#### **Vyjádření notáře o předpokladech pro sepsání notářského zápisu:** -----

Ve smyslu ustanovení § 70 a 70 a notářského řádu notář, zastoupený trvalým zástupcem, konstatuje, že: -----

- a) shora uvedené právní jednání je v souladu s právními předpisy, zejména zákonem o obchodních korporacích, a s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, -----
- b) shora uvedené právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do obchodního rejstříku, -----
- c) byly splněny veškeré formalities stanovené zvláštním právním předpisem pro shora uvedené právní jednání a pro zápis do obchodního rejstříku. -----

O tom byl notářský zápis sepsán, zástupcem za účastníka podle jeho prohlášení přečten a poté v celém rozsahu schválen. -----

BURSA HOLDINGS LIMITED  
Josef Musil, na základě plné moci  
Josef Musil, v.r.

L.S. JUDr. Tomáš Strnad, notář v Třebíči

Mgr. Robert Řezníček, v.r.  
Mgr. Robert Řezníček  
trvalý zástupce notáře  
pověřený notářem  
JUDr. Tomášem Strnadem  
notářem se sídlem v Třebíči



VELARKA NOTARIÁLNÁ  
WIA CELEBRAT  
TOMÁŠ STRÁNSKÝ  
SPOLEKA CYWILNA  
ul. Maria Kusmierz, Jazg 5 lok. 10  
029 02 67, NIP. 7010372152

OPIS

**PLNÁ MOC**

**POWER OF ATTORNEY**

Společnost  
**BURSA HOLDINGS LIMITED**

The company  
**BURSA HOLDINGS LIMITED**

IČO: HE202738  
se sídlem Ifigenias, 17, Strovolos, 2007 Kypr (v řečtině: Ιφιγενείας, 17. Στρόβολος, 2007 Κύπρος)

Id.-No.: HE202738  
with its registered office at: Ifigenias, 17, Strovolos, 2007 Kypr (in Greek: Ιφιγενείας, 17. Στρόβολος, 2007 Κύπρος)

společnost založená a existující podle práva Kyperské republiky  
kterou zastupují:

a company incorporated and existing under the laws of the Republic of Cyprus  
represented by:

Paul Chester Kusmierz, jednatel  
Loucas Hadjiyangou, jednatel  
(dále jen „Zmocnitel“ či „Zakladatel“)

Paul Chester Kusmierz, director  
Loucas Hadjiyangou, director  
(hereinafter “Principal” or “Founder”)

tímto zmocňuji

hereby empowers

pana Josefa Musila  
dar. nar. 15. dubna 1978  
bytem Dolní Libchavy 77, Libchavy 561 16, Česká republika  
Číslo OP: 205178248  
Státní příslušník: Česká republika  
(dále jen „Zmocněnec“)

Mr. Josef Musil  
date of birth: April 15, 1978  
Address of permanent residency: Dolní Libchavy 77, Libchavy 561 16, Czech Republic  
ID-Number: 205178248  
Citizenship: Czech Republic  
(hereinafter only “Agent”)

aby Zmocnitele zastupoval při všech úkonech souvisejících se založením a vznikem společnosti s ručením omezeným - Stachonie Investment s.r.o., jejíž zakladatelské právní jednání bude mít zejména následující obsah:

to represent the Principal in all acts connected with establishment and foundation of the limited liability company – Stachonie Investment s.r.o., whereas its memorandum of association will have, in particular, following content:

- obchodní firma: Stachonie Investment s.r.o.,
- sídlo: Praha
- základní kapitál: 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), který bude zcela tvořen peněžítým vkladem Zakladatele,
- předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, přičemž Zmocnitel výslovně uděluje Zmocněnci oprávnění vybrat konkrétní obory činnosti dle svého uvážení, pronájem

- business name: Stachonie Investment s.r.o.,
- seat: Prague,
- registered capital: CZK 10.000 (in words: ten thousand Czech crowns), which will be fully constituted by a monetary contribution of the Founder,
- subject of business: production, trade and services not listed in Annexes 1 to 3 of the Trade Licensing Act, whereby the Principal expressly authorizes the Agent to select specific fields of activity at its discretion, rental

*Handwritten initials: JM, PK*





nemovitostí, bytů a nebytových prostor a správa vlastního majetku,

- správcem vkladů bude určen Zmocněnec,
- prvním jednatelem bude určen Zmocněnec, který bude oprávněn jednat za společnost samostatně,

(dále jen „Společnost“)

tedy zejména k tomu, aby Zmocněnec za Zmocnítele a případně též Společnost:

- 1) sjednal a uzavřel notářský zápis o založení Společnosti,
- 2) sjednal a uzavřel s bankou dle svého uvážení smlouvu o zřízení účtu pro správu vkladu do Společnosti a činil veškeré úkony s tím spojené,
- 3) zažádal u živnostenského úřadu o živnostenská oprávnění pro potřebné obory činnosti,
- 4) činil veškeré nezbytné úkony vůči příslušnému notáři a/nebo rejstříkovému soudu, které budou nezbytné pro založení Společnosti a zápis Společnosti do obchodního rejstříku,
- 5) činil vůči třetím osobám jakákoliv další jednání v rámci výše uvedeného rozsahu plné moci, které může Zmocněnec podle svého uvážení považovat za vhodné nebo nezbytné.

Tato plná moc se uděluje Zmocněnci na dobu určitou, a to do 31. března 2023. Vztahy z této plné moci vyplývající, jakož i její samotné udělení se řídí příslušnými ustanoveními právního řádu platného na území České republiky.

Zmocněnec je oprávněn pro tuto plnou moc jako celek či její vybranou část ustanovit za sebe dalšího zástupce – substituta. Je-li takových zástupců více, je každý z nich oprávněn jednat samostatně.

Tato plná moc se vyhotovuje v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi jazykovými verzemi je rozhodující české znění.

flats and non-residential premises and maintenance of own property,

- contribution administrator will be the Agent,
- the first executive will be the Agent who will be entitled to act independently,

(hereinafter only “Company”)

therefore, in particular, that the Agent on behalf of the Principal and, if applicable, on behalf of the Company:

- 1) negotiates and concludes a notary deed on the establishment of the Company,
- 2) negotiates and concludes an agreement with the bank at its discretion on the establishment of an account regarding the contribution management regarding the Company and performs all related acts,
- 3) applies to the Trade Licensing Office for trade licenses for the necessary fields of activity,
- 4) performs all necessary acts against the relevant notary and/or registration court, which will be necessary for the establishment of the Company and incorporation of the Company into the Commercial Register,
- 5) performs against other third parties any other actions within the above scope of the power of attorney that the Agent may deem appropriate or necessary at its discretion.

This power of attorney is granted to the Agent for a definite period of time, until March 31, 2023. The relations arising from this power of attorney, as well as its granting itself, are governed by the relevant provisions of the law in force in the Czech Republic.

The Agent is entitled to appoint another representative - a substitute - for this power of attorney as a whole or its selected part. If there are more such representatives, each of them is entitled to act independently.


This power of attorney is executed in Czech and English language. In case of discrepancies between the language versions, the Czech version shall prevail.



V / In \_\_\_\_\_ dne / on \_\_\_\_\_

Plnou moc tímto přijímám /  
I hereby accept this power of attorney:

V / In \_\_\_\_\_ dne / on \_\_\_\_\_


  
za Zmocnitele – BURSA HOLDINGS  
LIMITED / on behalf of the Principal –  
BURSA HOLDINGS LIMITED

Zmocněnec / Agent

Josef Musil

Paul Kusmierz  
jednatel / Director

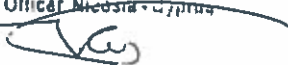
V / In \_\_\_\_\_ dne / on \_\_\_\_\_

  
za Zmocnitele – BURSA HOLDINGS  
LIMITED / on behalf of the Principal –  
BURSA HOLDINGS LIMITED

Loucas Hadjiyangou  
jednatel / Director

Signed (or sealed) this day in my presence by  
LOUCAS HADJIYANGOU

As the Certifying Officer, I certify only  
the signature which appears on document  
and assume no responsibility for the content  
of this document. In testimony whereof  
I have hereto set my hand and official seal  
this 16<sup>th</sup> day of November 2022

VIOLETTA GREGORIO  
Certifying Officer Nicosia - Cyprus  




This is to certify that the signature appearing on this document is the signature of Mrs. **VIOLETTA GREGORIOU**, a Certifying Officer of Nicosia appointed by the Minister of the Interior of the Republic of Cyprus under the Certifying Officers Law (65(I)/2012) in conformity with the provisions of the said law. The said signature is that of the Certifying Officer of Nicosia. The District Officer certifies only the signature and the seal of the Certifying Officer and assumes no responsibility for the content of this document.

Nicosia - CYPRUS

For *(Signature)* District Officer Nicosia



17 NOV 2022

SOULLA TZIONI



**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Cyprus  
This public document
2. has been signed by Theognosia (Soulla) Tzioni
3. acting in the capacity for District Officer
4. bears the seal/stamp of District Administration of Nicosia, Ministry of Interior

Certified

5. at APOSTILLE - MIPO
6. the 17/11/2022
7. by Vasiliki Ioannou
8. No NIC MIPO-NIC 000545654/2022
9. Seal/stamp:
10. Signature:

*(Signature)*  
For Permanent Secretary  
Ministry of Justice and Public Order  
51857518



## PEŁNOMOCNICTWO

Spółka

**BURSA HOLDINGS LIMITED**

Numer identyfikacyjny: HE202738  
z siedzibą przy ul. Infigenias.17,  
Strovolos, 2007 Cypr,

spółka zawiązana i działająca zgodnie z prawem cypryjskim,

reprezentowana przez

Pana Paula Kusmiera, dyrektora  
Loucasa Hadjiyangou, dyrektora

(dalej „Mocodawca” lub „Założyciel”)

niniejszym umocowuje

Pana Josefa Musil

data urodzenia: 15 kwietnia 1978

Adres stałego zamieszkania: Dolini Libchavy 77, Libchavy 561 16, Czechy

Numer identyfikacyjny: 205178248

Obywatelstwo: czeskie

(dalej „Pełnomocnik”)

do reprezentacji Mocodawcy we wszystkich czynnościach związanych z założeniem spółki z ograniczoną odpowiedzialnością – Stachonie Investment s.r.o., w szczególności umowa spółki będzie określać:

- firmę spółki: **Stachonie Investment s.r.o.**
- siedzibę spółki: **Praga**
- kapitał zakładowy: **10.000 CZK (słownie: dziesięć tysięcy koron czeskich), opłacony w pełni przez Założyciela;**
- przedmiot działalności: **produkcja, handel i usługi nieujęte w Aneksie nr 1 do 3 Ustawy o Licencjach Handlowych, zważywszy że Mocodawca w szczególności umocowuje Pełnomocnika do wyboru, według własnego uznania, określonych obszarów działalności spółki, najmu nieruchomości, w tym mieszkań oraz lokali nie mieszkaniowych oraz utrzymywaniu nieruchomości własnych,**



- fakt, że zarządzającym wkładami będzie Pełnomocnik,
- fakt, że pierwszym zarządzającym będzie pełnomocnik,

(dalej „Spółka”),

w związku z czym, Pełnomocnik działający w imieniu Mocodawcy oraz o ile zaistnieje taka konieczność, również w imieniu Spółki jest umocowany do:

- 1) negocjowania i zawarcia umowy zawiązującej Spółkę,
- 2) negocjowania i zawarcia, według własnego uznania, umowy rachunku bankowego z bankiem, który to rachunek byłby związany zarządzaniem wkładami Spółki oraz do dokonywania wszelkich czynności z powyższym związanych,
- 3) składania w Urzędzie Licencji Handlowych wniosków o wydanie licencji handlowych niezbędnych dla obszarów działalności Spółki,
- 4) dokonywania wszelkich czynności związanych z czynnościami notarialnymi/lub z rejestracją w sądzie, które to czynności są niezbędne dla zawiązania Spółki i jej rejestracji w Rejestrze Handlowym,
- 5) dokonywania wszelkich czynności objętych zakresem niniejszego Pełnomocnictwa względem osób trzecich, które to czynności, według uznania Pełnomocnika, okażą się niezbędne.

Niniejsze Pełnomocnictwo zostało udzielone Pełnomocnikowi na czas określony, do 31 marca 2023. Wszelkie następstwa będące konsekwencją niniejszego Pełnomocnictwa, jak również samo jego udzielenie podlega prawu czeskiemu.

Pełnomocnik jest umocowany do udzielania pełnomocnictw dalszych, w pełnym zakresie niniejszego pełnomocnictwa lub w też w zakresie poszczególnych jego części. W przypadku kilku pełnomocników dalszych, każdy z nich jest umocowany do samodzielnego działania.

Niniejsze pełnomocnictwo zostało sporządzone w czeskim i angielskim języku. W razie jakichkolwiek wątpliwości interpretacyjnych pierwszeństwo ma wersja czeska.

Niniejszym akceptuje przedmiotowe pełnomocnictwo:

W \_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
W imieniu Mocodawcy  
BURSA HOLDINGS LIMITED

\_\_\_\_\_  
Pełnomocnik  
Josef Musil

Paul Kusmierz  
Dyrektor

W \_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
W imieniu Mocodawcy  
BURSA HOLDINGS LIMITED




PISTA STROMA



**KANCELARIA NOTARIALNA  
SYLWIA CELEGRAT  
EWELINA STYGAR – JAROSIŃSKA  
NOTARIUSZE  
SPÓŁKA CYWILNA**

ul. Marii Konopnickiej 5 lokal 10  
00-491 Warszawa  
NIP: 7010372132  
tel. 22 629 02 67, fax 22 629 64 22  
[celegrat@csj.waw.pl](mailto:celegrat@csj.waw.pl)  
[stygar@csj.waw.pl](mailto:stygar@csj.waw.pl)  
[www.csj.waw.pl](http://www.csj.waw.pl)

Repertorium A nr 7615/2022



Dnia pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-12-01) **POŚWIADCZAM**, że podpis na załączonym dokumencie złożył własnoręcznie przede mną zastępcą notarialnym Beatą Powierża, zastępcą Eweliny Stygar-Jarosińskiej, notariusz w Warszawie, prowadzącej kancelarię notarialną w Warszawie, przy ulicy Marii Konopnickiej numer 5 lokal 10, w tej kancelarii: -----

**Paul Chester Kusmierz**, obywatel Stanów Zjednoczonych Ameryki, urodzony w dniu dziewiętnastego listopada tysiąc dziewięćset sześćdziesiątego dziewiątego roku w Minnesocie, Stany Zjednoczone Ameryki, według oświadczenia: syn Jana i Barbary, zamieszkały: 1958 127TH LN NW COON RAPIDS, Minneapolis 55448-7055, Stany Zjednoczone Ameryki, legitymujący się paszportem amerykańskim oznaczonym P USA 677145052 ważnym do dnia ósmego listopada dwa tysiące trzydziestego pierwszego roku (2031-11-08), władający językiem polskim, -----

**działający jako członek zarządu spółki Bursa Holding Limited z siedzibą w Nikozji, Republika Cypru** (adres: Ifigeneias 17, Strovolos, 2007, Nikozja, Republika Cypru) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością prawa cypryjskiego, wpisanej do rejestru handlowego pod numerem HE 202738, stosownie do:-----

1) poświadczonego w dniu siedemnastego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-17) za Kierownika Rejestru Spółek Wydziału Rejestracji Przedsiębiorstw i Własności Intelektualnej przy Ministerstwie Energii, Handlu i Przemysłu przez Georgiosa Triftaridesa odpisu świadectwa zarejestrowania spółki Bursa Holding Limited z siedzibą w Nikozji, Republika Cypru wydanego w dniu dwudziestego szóstego czerwca dwa tysiące siódmego roku (2007-06-26) przez Kierownika Rejestru Spółek, potwierdzającego zarejestrowanie tej spółki w dniu dwudziestego szóstego

czerwca dwa tysiące siódmego roku (2007-06-26) zgodnie z Ustawą o spółkach, ust 113 jako spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod numerem HE 202738; na opisanym dokumencie widnieje klauzula apostille nr NIC MJPO – NIC 000545634/2022 wydana w trybie konwencji haskiej z dnia 5 października 1961 roku za Sekretarza Ministerstwa Sprawiedliwości i Porządku Publicznego przez Vasiliki Ioannou w dniu siedemnastego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-17), poświadczająca własnoręczność podpisu Georgiosa Triftaridesa działającego za Kierownika Rejestru Spółek oraz fakt opatrzenia dokumentu pieczęcią Wydziału Rejestracji Przedsiębiorstw i Własności Intelektualnej, przy Ministerstwie Energii, Handlu i Przemysłu; przy niniejszej czynności okazano opisany dokument wraz z klauzulą apostille oraz ich tłumaczenie na język polski sporządzone w dniu dwudziestego drugiego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-22) przez Ewę Prokop, tłumacza przysięgłego języka angielskiego, wpisanego na listę tłumaczy przysięgłych prowadzoną przez Ministra Sprawiedliwości pod numerem TP/2256/05, Nr Rep. 686/2022; -----

2) zaświadczenia o adresie spółki wydanego w dniu siedemnastego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-17) za Kierownika Rejestru Spółek Wydziału Rejestracji Przedsiębiorstw Własności Intelektualnej przy Ministerstwie Energii, Handlu i Przemysłu przez Georgiosa Triftaridesa; na opisanym dokumencie widnieje klauzula apostille nr NIC MJPO – NIC 000545635/2022 wydana w trybie konwencji haskiej z dnia 5 października 1961 roku za Sekretarza Ministerstwa Sprawiedliwości i Porządku Publicznego przez Vasiliki Ioannou w dniu siedemnastego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-17), poświadczająca własnoręczność podpisu Georgiosa Triftaridesa działającego za Kierownika Rejestru Spółek oraz fakt opatrzenia dokumentu pieczęcią Wydziału Rejestracji Przedsiębiorstw i Własności Intelektualnej, przy Ministerstwie Energii, Handlu i Przemysłu; przy niniejszej czynności okazano opisany dokument wraz z klauzulą apostille oraz ich tłumaczenie na język polski sporządzone w dwudziestego drugiego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-22) przez Ewę Prokop, tłumacza przysięgłego języka angielskiego, wpisanego na listę tłumaczy przysięgłych prowadzoną przez Ministra Sprawiedliwości pod numerem TP/2256/05, Nr Rep. 689/2022, -----

3) zaświadczenia o pełnieniu przez Paula Chestera Kusmierza, obywatela Stanów Zjednoczonych Ameryki funkcji Członka Zarządu Bursa Holding Limited z siedzibą w Nikozji, Republika Cypru, wydanego w dniu siedemnastego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-17) za Kierownika Rejestru Spółek Wydziału Rejestracji Przedsiębiorstw i Własności Intelektualnej przy Ministerstwie Energii, Handlu i Przemysłu przez Georgiosa Triftaridesa; na opisanym dokumencie widnieje klauzula apostille nr NIC MJPO – NIC 000545636/2022 wydana w trybie konwencji haskiej z dnia 5 października 1961 roku za Sekretarza Ministerstwa

Sprawiedliwości i Porządku Publicznego przez Vasiliki Ioannou w dniu siedemnastego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-17), poświadczająca własnoręczność podpisu Georgiosa Triftaridesa działającego za Kierownika Rejestru Spółek oraz fakt opatrzenia dokumentu pieczęcią Wydziału Rejestracji Przedsiębiorstw i Własności Intelektualnej, przy Ministerstwie Energii, Handlu i Przemysłu; przy niniejszej czynności okazano opisany dokument wraz z klauzulą apostille oraz ich tłumaczenie na język polski sporządzone w dwudziestego drugiego listopada dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (2022-11-22) przez Ewę Prokop, tłumacza przysięgłego języka angielskiego, wpisanego na listę tłumaczy przysięgłych prowadzoną przez Ministra Sprawiedliwości pod numerem TP/2256/05, Nr Rep. 687/2022. -----

Tożsamość stawającego zastępcę notarialny stwierdziła na podstawie okazanego dokumentu tożsamości, którego oznaczenie zostało powołane przy nazwisku. -----

Stawający oświadczył, że:-----

- 1) spółka Bursa Holding Limited z siedzibą w Nikozji, Republika Cypru, w tym kompetencje i zasady działania członków jej organów oraz reprezentacja, podlega prawu cypryjskiemu,-----
- 2) spółka Bursa Holding Limited z siedzibą w Nikozji, Republika Cypru, istnieje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,-----
- 3) stan prawny ujawniony w powołanych powyżej zaświadczeniach od dnia ich wydania do chwili obecnej nie uległ zmianie,-----
- 4) spółka Bursa Holding Limited z siedzibą w Nikozji, Republika Cypru, dokonała wyboru prawa czeskiego jako właściwego dla materii pełnomocnictwa (co wynika z treści powołanego powyżej pełnomocnictwa), zaś co do formy pełnomocnictwa wystarcza zachowanie wymogów przewidzianych w prawie czeskim jako miejsca, w którym czynność zostanie dokonana. -----

*Zastępca notarialny poinformowała o treści art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z 4 maja 2016 r.).-----*

**Koszty sporządzenia niniejszego poświadczenia wynoszą:-----**

- wynagrodzenie notariusza na podstawie § 13 pkt 1 lit. b rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1473 z późn. zm.) ----- **20,00 zł**

- podatek od towarów i usług według stawki 23% od wynagrodzenia notariusza na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 931 z późn. zm.) ----- 4,60 zł



Beata Powierża  
*Beata Powierża*  
Zastępca Notariusza

Podepsáno (nebo opatřeno razítkem) dnešního dne v mé přítomnosti panem LOUCAS HADJIYIANGOU  
Ve své funkci úředníka provádějícího legalizaci osvědčuji pouze pravost podpisu na připojeném dokumentu a nepřebírám žádnou odpovědnost za obsah připojeného dokumentu. Na důkaz čehož připojuji svůj vlastnoruční podpis a úřední pečeť dne 16. listopadu 2022.

*nečitelný podpis*

VIOLETTA GREGORIOU

Úředník provádějící legalizaci, Nikósie – Kypr

L.S. kulaté razítko TASDIK MEMURU,  
ÚŘEDNÍK PROVÁDĚJÍCÍ LEGALIZACI  
kolková známka, KYPR



Tímto osvědčuji, že výše připojený podpis je podpisem paní VIOLETY GREGORIOU, úředníka provádějícího legalizaci v Nikósii jmenovaného Ministrem vnitra Kyperské republiky v souladu se zákonem o úředních provádějících legalizaci č. 165(1)2012 pro účely ověřování podpisů a úředních razítek, a že otisk úředního razítka vedle uvedeného podpisu patří úředníkovi provádějícímu legalizaci v Nikósii. Okresní úředník osvědčuje pouze pravost podpisu a úředního razítka úředníka provádějícího legalizaci a nepřebírá žádnou odpovědnost za obsah připojeného dokumentu.

Nikósie – KYPR

Dne 17. listopadu 2022

*nečitelný podpis*  
Za okresního úředníka v Nikósii  
SOULLA TZIONI

*L.S. kulaté razítko nečitelné jméno,*  
OKRESNÍ ÚŘEDNÍK NIKÓSIE  
*kolková známka, KYPR*

#### APOSTILA

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Země: KYPR  
Tento veřejný dokument
2. je podepsán Theognosia (Soulla) Tzioni
3. jednajícím v postavení Okresního úředníka
4. je opatřen pečeti/razítkem Okresní správy v Nikósii, Ministerstvo vnitra

#### Ověřeno

5. oddělení legalizace (APOSTILY) 6. dne 17. 11. 2022  
- Ministerstvo spravedlnosti a veřejného pořádku (MJPO)
7. (kým) Vasiliki Ioannou
8. č. NIC MJPO – NIC 000545654/2022
9. Pečeť/razítko  
*L.S. kulaté razítko*  
MINISTERSTVO SPRAVEDLNOSTI  
A VEŘEJNÉHO PORÁDKU  
*Kolková známka, KYPR*
10. Podpis: *nečitelný podpis*  
za stálého tajemníka  
Ministerstvo spravedlnosti a  
veřejného pořádku  
51857518

## PŘEKLADATELSKÁ DOLOŽKA

Já, Kateřina Novotná, IČ: 494 75 479, soudní překladatelka jazyka českého a jazyka anglického zapsaná v seznamu tlumočnicků a překladatelů vedeném Ministerstvem spravedlnosti České republiky, tímto stvrzuji, že jsem osobně provedla překlad připojené listiny, a že tento překlad souhlasí s textem předmětné listiny. Při provádění překladu nebyl přibrán konzultant.

Tento úkon je zapsán v evidenci úkonů pod číslem položky: 1006/2022

Ve Zlíně dne 5. 11. 2022



**NOTÁŘSKÁ KANCELÁŘ  
SYLWIA CELEGRAT  
EWELINA STYGAR - JAROSIŃSKA  
NOTÁŘI  
OBČANSKÁ SPOLEČNOST**

ul. Marii Konopnickiej 5 místnost 10  
00-491 Warszawa  
DIČ: 7010372132  
tel. 22 629 02 67, fax 22 629 64 22  
[celegrat@csj.waw.pl](mailto:celegrat@csj.waw.pl)  
[stygara@csj.waw.pl](mailto:stygara@csj.waw.pl)  
[www.csj.waw.pl](http://www.csj.waw.pl)

**Rejstřík A č. 7615 /2022**

Dne prvního prosince dva tisíce dvacet dva (2022-12-01) **POTVRZUJI**, že příložený dokument vlastnoručně podepsala **předem mnou zástupkyní notářky Beatou Powierza, zástupkyní Eweliny Stygar-Jarosińskiej, notářky ve Varšavě, provozující notářskou kancelář ve Varšavě, na ulici Marii Konopnickiej číslo 5 místnost 10, v této kanceláři: -----**

**Paul Chester Kusmierz**, občan Spojených států amerických, narozen dne devatenáctého listopadu tisíc devět set šedesát devět v Minnesotě, Spojené státy americké, podle prohlášení: syn Jana a Barbary, bydliště: 1958 127TH Ln ne COON RAPIDS, Minneapolis 55448-7055, Spojené státy americké, prokazující svoji totožnost americkým cestovním pasem označeným P USA 677145052 platným do dne osmého listopadu dva tisíce třicet jedna [2031-11-08], ovládající polský jazyk, -----

**působící jako člen představenstva společnosti Bursa Holding Limited se sídlem v Nikozii, Kyperská republika (adresa: Ifigeneias 17, Strovolos, 2007, Nikósie, Kyperská republika) společnost s ručením omezeným podle kyperského práva, zapsaná do obchodního rejstříku pod číslem HE 202738, na základě:-----**

1) potvrzeného dne sedmáctého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-17) za vedoucího Rejstříku společností oddělení registrace podniků a duševního vlastnictví u Ministerstva energie, obchodu a průmyslu Georgiosem Triftaridesem popisu registračního osvědčení společnosti Bursa Holding Limited se sídlem v Nikosii, Kyperská republika vydaného dne dvacátého šestého června dva tisíce sedm (2007-06-26) vedoucím Rejstříku společností, potvrzujícím registraci této společnosti dne dvacátého šestého

června dva tisíce sedm (2007-06-26) v souladu se Zákonem o společnostech, odst. 113 jako společnosti s ručením omezeným pod číslem HE 202738; na uvedeném dokumentu je Doložka apostila č. NIC MJPO - NIC 000545634/2022 vydaná dle Haagské úmluvy ze dne 5. října 1961 za Tajemníka Ministerstva spravedlnosti a veřejného pořádku Vasiliki Ioanna dne sedmnáctého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-17), potvrzující vlastnoručnost podpisu Georgiose Triftaridese jednajícího za vedoucího Rejstříku společností a skutečnost vybavení dokumentu pečeti Oddělení rejstříku podniků a duševního vlastnictví, u Ministerstva energie, obchodu a průmyslu; při této činnosti byl svědkovi předložen uvedený dokument včetně doložky apostily a jejich překlad do polštiny vyhotovený dne dvacátého druhého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-22) Ewou Prokop, soudní tlumočnicí anglického jazyka, zapsané na seznamu soudních tlumočnicků vedeném u Ministra spravedlnosti pod číslem TP/2256/05, č. Rej. 686/2022;-----

2) potvrzení o adrese společnosti vydané dne sedmnáctého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-17) za vedoucího Rejstříku společností oddělení registru podniků a duševního vlastnictví u Ministerstva energie, obchodu a průmyslu Georgiosem Triftaridesem; na uvedeném dokumentu je Doložka apostila č. NIC MJPO - NIC 000545635/2022 vydaná dle Haagské úmluvy ze dne 5. října 1961 za Tajemníka Ministerstva spravedlnosti a veřejného pořádku Vasiliki Ioanna dne sedmnáctého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-17), potvrzující vlastnoručnost podpisu Georgiose Triftaridese jednajícího za vedoucího Rejstříku společností a skutečnost vybavení dokumentu pečeti Oddělení rejstříku podniků a duševního vlastnictví, u Ministerstva energie, obchodu a průmyslu; při této činnosti byl svědkovi předložen uvedený dokument včetně doložky apostily a jejich překlad do polštiny vyhotovený dne dvacátého druhého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-22) Ewou Prokop, soudní tlumočnicí anglického jazyka, zapsané na seznamu soudních tlumočnicků vedeném u Ministra spravedlnosti pod číslem TP/2256/05, č. Rej. 689/2022,-----

3) potvrzení o výkonu Paulem Chesterem Kusmierzem, občanem Spojených států amerických funkce člena představenstva Bursa Holding Limited se sídlem v Nikósii, Kyperská republika, vydaného dne sedmnáctého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-17) za vedoucího Rejstříku společností oddělení registru podniků a duševního vlastnictví u Ministerstva energie, obchodu a průmyslu Georgiosem Triftaridesem; na uvedeném dokumentu je Doložka apostila č. NIC MJPO - NIC 000545636/2022 vydaná dle Haagské úmluvy ze dne 5. října 1961 za Tajemníka Ministerstva spravedlnosti a veřejného pořádku Vasiliki Ioanna dne sedmnáctého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-17), potvrzující vlastnoručnost podpisu Georgiose Triftaridese jednajícího za vedoucího Rejstříku společností a skutečnost

vybavení dokumentu pečeti Oddělení rejstříku podniků a duševního vlastnictví, u Ministerstva energie, obchodu a průmyslu; při této činnosti byl svědkovi předložen uvedený dokument včetně doložky apostily a jejich překlad do polštiny vyhotovený dne dvacátého druhého listopadu dva tisíce dvacet dva (2022-11-22) Ewou Prokop, soudní tlumočnicí anglického jazyka, zapsané na seznamu soudních tlumočnicků vedeném u Ministra spravedlnosti pod číslem TP/2256/05. č. Rej. 687/2022. -----

Totožnost dostavivšího se zástupkyně notářky ověřila na základě předloženého dokladu totožnosti, jehož označení bylo uvedeno u příjmení. -

Dostavivší se prohlásil, že: -----

- 1) společnost Bursa Holding Limited se sídlem v Nikósií, Kyperská republika, včetně oprávnění a zásad činnosti členů její orgánů a zastupování, se řídí dle kyperského práva, -----
- 2) společnost Bursa Holding Limited se sídlem v Nikósií, Kyperská republika, existuje v souladu s platnými právními předpisy, -----
- 3) Právní stav uvedený ve výše uvedených potvrzeních ode dne jejich vydání do tohoto okamžiku nebyl změněn, -----
- 4) společnost Bursa Holding Limited se sídlem v Nikósií, Kyperská republika, zvolila české právo jako příslušné pro věc plné moci (což vyplývá z textu výše uvedené plné moci), zatímco pokud jde o formu plné moci postačuje dodržení požadavků předpokládaných v českém právu jako místa, ve kterém bude činnost provedena.-----

*Zástupkyně notářky poučila o obsahu článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (Úř. věst. EU.L.2016.119.1 ze dne 4. května 2016).-----*

**Náklady na vyhotovení tohoto potvrzení činí: -----**  
odměna na základě § 13 bod 1 písm. b vyhlášky Ministra spravedlnosti ze dne 28. června 2004 o maximálních sazbách notářských poplatků (jednotné znění Dz.U. z roku 2020, pol. 1473 v platném znění) ----- **20,00 PLN**

- daň ze zboží a služeb podle sazby 23% z notářské odměny podle čl. 41 odst. 1 v souvislosti s čl. 146aa odst. 1, bod 1 zákona ze dne 11. března 2004 o dani ze zboží a služeb (jednotný text z roku 2022, Dz. U. pol. 931 v platném znění)  
----- **4,60 PLN**

*kulaté razítko: EWELINA STYGAR – JAROSIŃSKA NOTÁŘKA \* 1 \* VE VARŠAVĚ*

**Beata Powierza**  
*podpis nečitelný*  
**zástupkyně notářky**

---

#### PŘEKLADATELSKÁ DOLOŽKA

Já, Ing. Vladislav Miczka jsem provedl překladatelský úkon jako soudní tlumočník jmenovaný podle zákona č. 36/1967 Sb. rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Brně ze dne 30. 6. 1997, č.j. Spr 3698/96, pro jazyk český a polský, zapsaný v seznamu soudních tlumočnicků a soudních překladatelů vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR, v souladu s § 44 zákona č. 354/2019 Sb., o soudních tlumočnících a soudních překladatelích. Při provádění překladu nebyl přibrán konzultant.  
Stvrzuji, že překlad souhlasí s textem připojené listiny.  
Úkon je zapsán v evidenci úkonů pod 8455/2022.

V Hajanech dne 6. 12. 2022

  
L.S. Podpis tlumočnicka  
Ing. Vladislav Miczka





**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **153666229-279421-221206141228**, skládající se z **20** stran, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

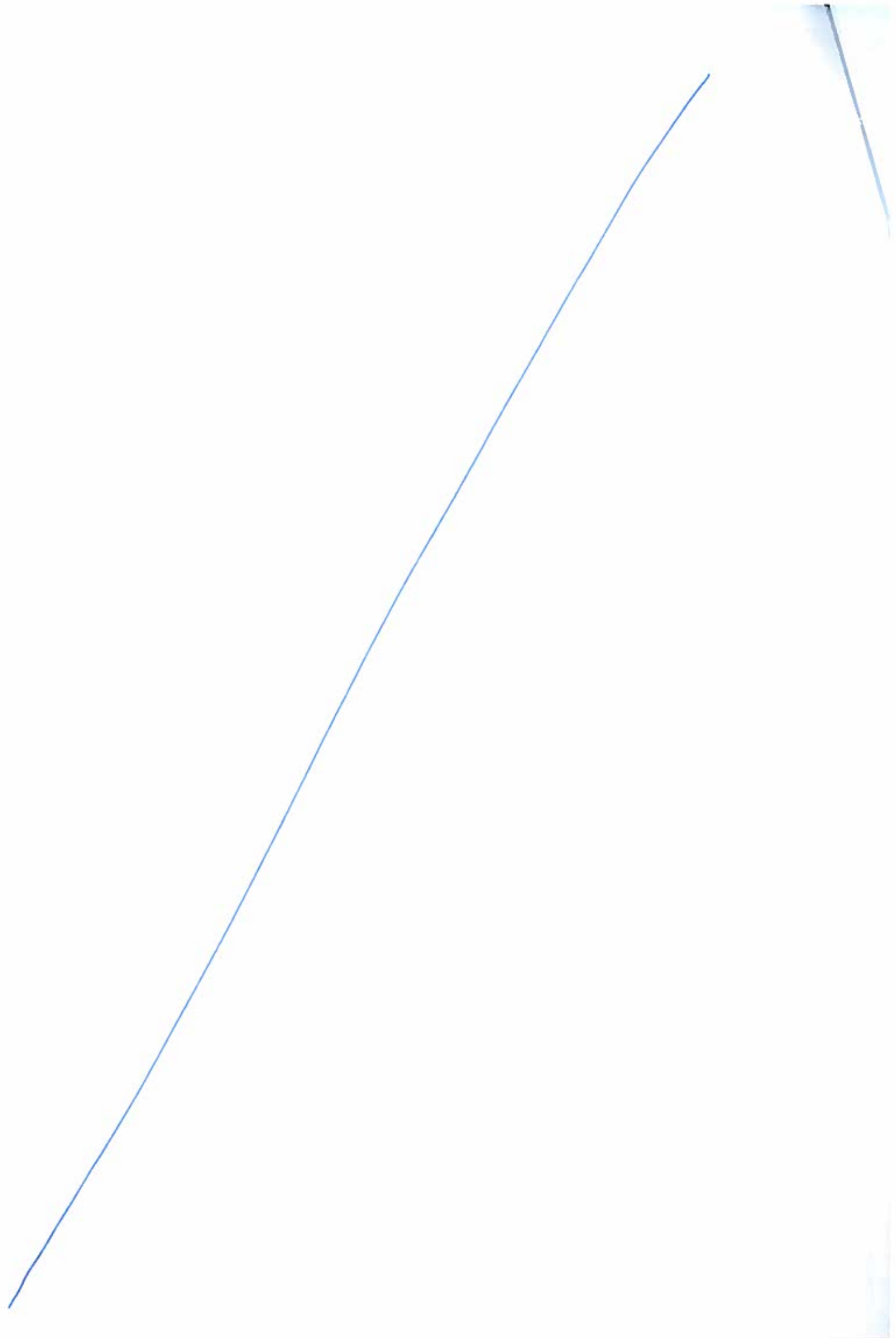
Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **MILOSLAV KABRHEL**

Vystavil: **Mgr. Miloslav Kabrhel, advokát**  
Pracoviště: **Mgr. Miloslav Kabrhel, advokát**  
**Brno, Česká 154/12 dne 06.12.2022**







### **Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě**

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 153670721-188332-221206170944 převedením z dokumentu s názvem PoA\_Stachonie\_Investment\_konverze.pdf obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 21 stran, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

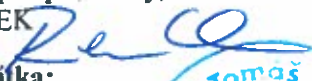
Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 06.12.2022 v 14:13:00. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 06.12.2022 16:03:35. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 56 FD 7F, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Miloslav Kabrhel, 1, Advokátní kancelář Vařečka, Šulc, Kabrhel s.r.o.. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 06.12.2022 v 14:13:00. Údaje o časovém razítku: datum a čas 06.12.2022 14:13:27, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 69, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Vystavil: Strnad Tomáš - notář  
Pracoviště: Notářský úřad Tomáš Strnad  
dne 06.12.2022

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

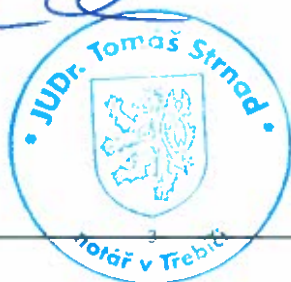
ROBERT REZNIČEK



Otisk úředního razítka:

Mgr. Robert Rezníček  
notářský kandidát

pověřený JUDr. Tomášem Strnadem  
notářem se sídlem v Třebíči



153670721-188332-221206170944

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.



Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 06.12.2022 pod číslem NZ 1974/2022. --

Potvrzují, že opis přílohy obsažený v tomto stejnopisu se doslovně shoduje s přílohou notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 06.12.2022 -----